

# Situation conjoncturelle à fin juillet 2021



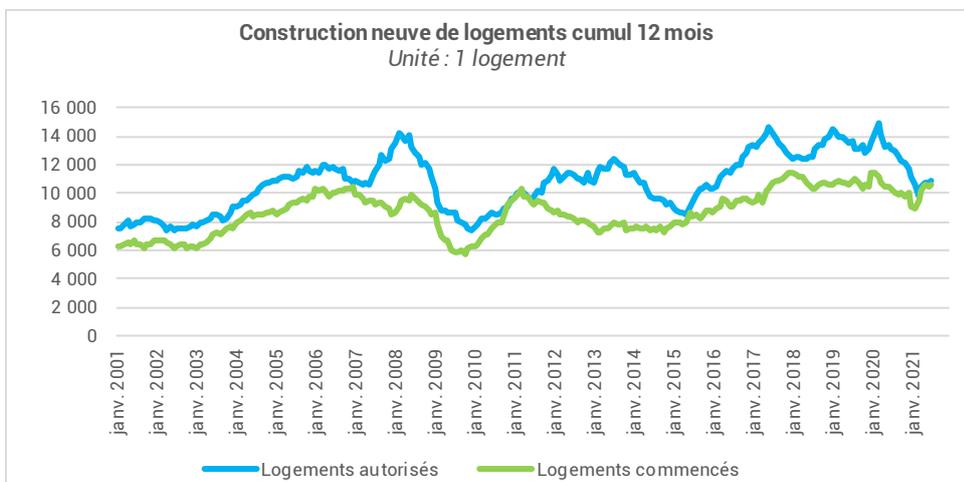
Édition du 31-08-2021

## Haute-Savoie



## Logements : quelles tendances pour les ouvertures de chantier et permis de construire ?

La construction neuve de logements (date réelle estimée)	Cumul 12 mois à fin juillet 2021 Evol 1 an			Cumul 3 mois Evol. 3 mois *	
<b>Total logements <u>commencés</u></b>	<b>10 600 lgts</b>	<b>+2,6%</b>	<b>▲</b>	<b>-10,2%</b>	<b>▼</b>
Dont individuels purs	2 000 lgts	+10,0%	▲	-11,3%	▼
Dont individuels groupés	1 000 lgts	+9,1%	▲	+4,1%	▲
Dont collectifs (y compris résidences)	7 600 lgts	0,1%	=	-11,3%	▼
<b>Total logements <u>autorisés</u></b>	<b>10 900 lgts</b>	<b>-16,6%</b>	<b>▼</b>	<b>+15,7%</b>	<b>▲</b>
Dont individuels purs	2 200 lgts	+11,6%	▲	+3,4%	▲
Dont individuels groupés	1 300 lgts	+8,2%	▲	-8,3%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	7 400 lgts	-25,3%	▼	+24,5%	▲



Avertissement : Dans les tableaux, en raison des arrondis, des totaux peuvent légèrement différer de la somme des éléments qui les composent.

\* Afin de lisser l'effet de confinement total, les données cumulées sur 3 mois sont comparées aux 3 mois précédents.



## Logements : quelles tendances dans le recours aux dispositifs d'aide à la rénovation énergétique ?

### MaPrimeRénov' : nouvelle aide pour massifier la rénovation énergétique

Travaux liés au nouveau dispositif MaPrimeRénov' (mis en place en janv. 2020)	Au T2 2021 - évolution 1 trimestre		
Montant des travaux réalisés	11,26 M€	+119,5%	▲
Nombre de dossiers engagés acceptés	771 dossiers	+73,3%	▲

### Habiter mieux Sérénité : accompagner les plus modestes

Travaux liés au programme Habiter mieux Sérénité de l'ANAH	Cumul 4 trimestres à fin T1 2021 - évolution 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à Habiter mieux	8,49 M€	-33,6%	▼
Nombre de logements financés	305 logements	-57,8%	▼

### Eco-PTZ : aider au financement des travaux

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	Cumul 4 trimestres à fin T1 2021 - évolution 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	7,35 M€	-5,5%	▼
Nombre d'ÉCO-PTZ	381 ÉCO-PTZ	-4,3%	▼

MaPrimeRénov' : aide à la rénovation énergétique du logement entrée en vigueur au 1/01/20, issue de la fusion d'Habiter Mieux Agilité et d'une partie du CITE, calculée en fonction des revenus et du gain écologique des travaux.

Habiter mieux Sérénité : aide de l'ANAH destinée aux ménages les plus modestes pour la réalisation de bouquets de travaux de rénovation énergétique.

L'éco-PTZ : prêt à taux zéro pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE.

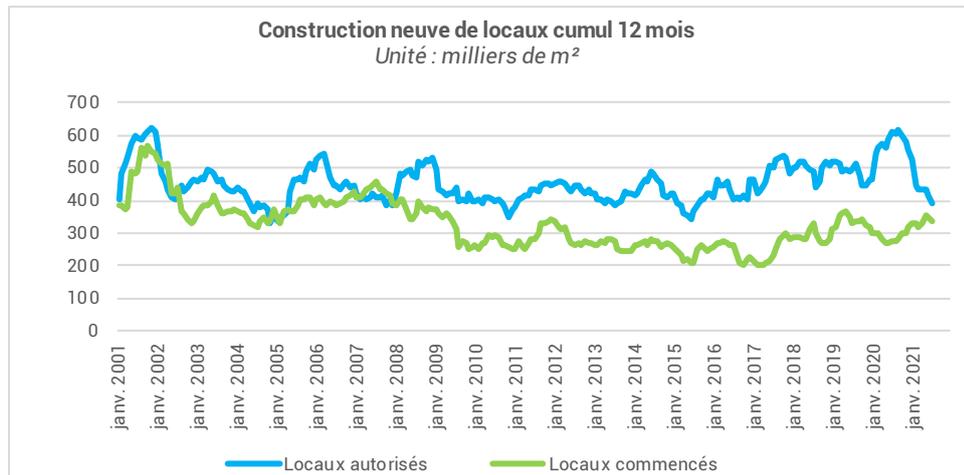
Sources :

ANAH-DREAL (MaPrimeRénov, Habiter mieux)  
SGFGAS (éco-PTZ)



## Locaux : quelles surfaces de plancher mises en chantier et autorisées ?

La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Cumul 12 mois Situation à fin juillet 2021 Evol 1 an			Cumul 3 mois Evol. 3 mois *	
Total locaux commencés	335 mill. m <sup>2</sup>	+22,9%	▲	+15,4%	▲
Total locaux autorisés	392 mill. m <sup>2</sup>	-36,0%	▼	+10,8%	▲



Sources :  
SDES, Sit@del2 (date de prise en compte)

Avertissement :  
\* Afin de lisser l'effet de confinement total, les données cumulées sur 3 mois sont comparées aux 3 mois précédents.

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin juillet 2021 Cumul 12 mois - Evol 1 an			Cumul 3 mois Evol. 3 mois *	
Total locaux commencés	335 mill. m <sup>2</sup>	+22,9%	▲	+15,4%	▲
Bâtiments agricoles	42 mill. m <sup>2</sup>	+32,1%	▲	n.s.	
Secteur privé non agricole	214 mill. m <sup>2</sup>	+37,4%	▲	-24,3%	▼
Dont locaux industriels	30 mill. m <sup>2</sup>	+43,1%	▲	+73,4%	▲
Dont commerces	49 mill. m <sup>2</sup>	-3,5%	▼	+83,0%	▲
Dont bureaux	39 mill. m <sup>2</sup>	+35,5%	▲	-43,8%	▼
Dont entrepôts	51 mill. m <sup>2</sup>	+101,8%	▲	-78,4%	▼
Dont autres locaux	46 mill. m <sup>2</sup>	+49,6%	▲	n.s.	
Secteur public	78 mill. m <sup>2</sup>	-7,3%	▼	+117,4%	▲

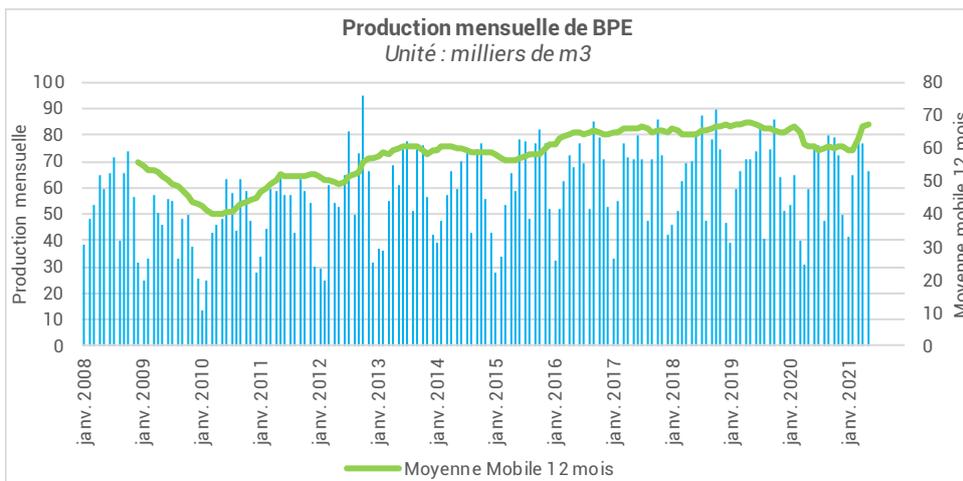
Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin juillet 2021 Cumul 12 mois - Evol 1 an			Cumul 3 mois Evol. 3 mois *	
Total locaux autorisés	392 mill. m <sup>2</sup>	-36,0%	▼	+10,8%	▲
Bâtiments agricoles	71 mill. m <sup>2</sup>	+17,1%	▲	n.s.	
Secteur privé non agricole	262 mill. m <sup>2</sup>	-33,4%	▼	-13,5%	▼
Dont locaux industriels	33 mill. m <sup>2</sup>	-53,6%	▼	-63,4%	▼
Dont commerces	43 mill. m <sup>2</sup>	-47,3%	▼	-37,9%	▼
Dont bureaux	64 mill. m <sup>2</sup>	-22,3%	▼	-14,7%	▼
Dont entrepôts	43 mill. m <sup>2</sup>	-43,1%	▼	-13,5%	▼
Dont autres locaux	79 mill. m <sup>2</sup>	-4,5%	▼	+38,6%	▲
Secteur public	60 mill. m <sup>2</sup>	-62,6%	▼	+18,3%	▲

Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SDeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.



## Industrie des Matériaux : quel est le niveau de livraisons de BPE sur les chantiers ?

La production de matériaux - Evol 1 an			
Production du mois			
Production de BPE en mai 2021	66 489 m3	+11,6%	▲
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et mai 2021	328 805 m3	+31,6%	▲
Production cumulée sur les 3 derniers mois			
Production de BPE entre mars et mai 2021	222 490 m3	+69,9%	▲

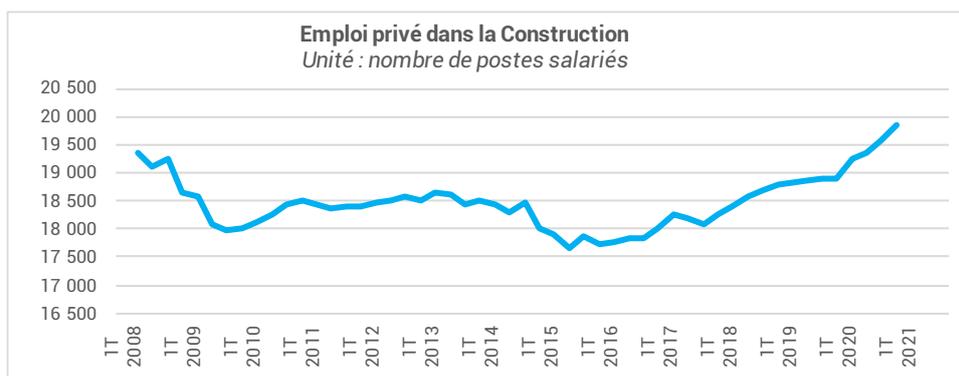


Sources :  
UNICEM pour le BPE  
(données brutes, non cvs,  
non cjo)



## Emploi : quelles évolutions pour l'emploi salarié ?

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	1 <sup>er</sup> trimestre 2021 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction A la fin du trimestre	19 838 sal.	+5,0%	▲
Nombre de postes salariés En moyenne sur les 4 derniers trimestres	19 503 sal.	+3,3%	▲

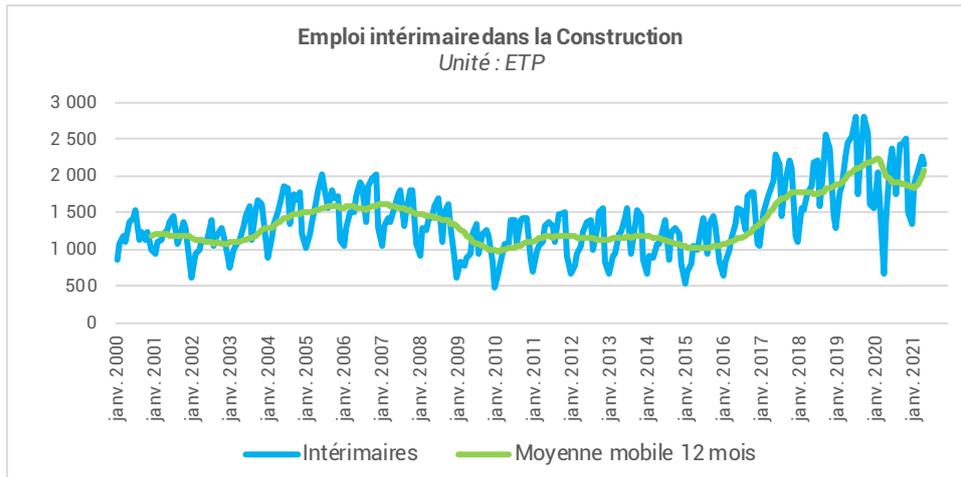


Sources :  
ACOSS – URSSAF (données cvs)



## Emploi : quel recours au travail temporaire ?

Emploi intérimaire Construction (en équivalents temps plein - brut)	Mai 2021 - Evol 1 an		
Intérimaires Construction en Mai 2021	2 144 ETP	+53,8%	▲
Nombre moyen d'intérimaires dans la Construction au cours des 3 derniers mois à fin Mai 2021	2 162 ETP	+76,9%	▲
Nombre moyen d'intérimaires dans la Construction au cours des 12 derniers mois à fin Mai 2021	2 068 ETP	+4,1%	▲

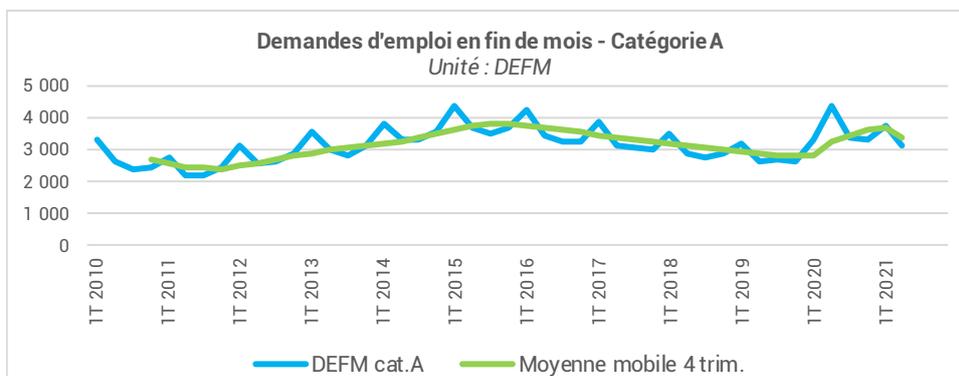


Sources :  
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)



## Demandeurs d'emploi : quelles tendances sur le marché du travail ?

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	2 <sup>e</sup> trimestre 2021 - Evol 1 an		
DEFM Construction	3 123 DEFM	-29,0%	▼
DEFM tous secteurs économiques	42 366 DEFM	-15,4%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	7%	0,0 pt	▼



Sources : Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure



## Démographie des entreprises : quelle dynamique de créations d'entreprises et défaillances d'entreprise ?

Créations d'entreprises dans le secteur de la Construction	2 <sup>e</sup> trimestre 2021 - Evol 1 an		
Créations au cours du trimestre	355 créations	+76,6%	▲
Créations cumulées au cours des 4 derniers trimestres	1 234 créations	+11,6%	▲

Sources :  
INSEE (données brutes)

Défaillances d'entreprises dans le secteur de la Construction	2 <sup>e</sup> trimestre 2021 - Evol 1 an		
Défaillances au cours du trimestre	22 défaillances	+144,4%	▲
Défaillances cumulées des 4 derniers trim.	76 défaillances	-12,6%	▼
Effectifs salariés des entreprises défaillantes au cours du trimestre	93 salariés	n.s.	
Effectifs salariés cumulés des entreprises défaillantes au cours des 4 derniers trimestres	180 salariés	-20,7%	▼

**Avertissement :** la tendance à la baisse des défaillances sur le 2<sup>ème</sup> et 3<sup>ème</sup> trimestres 2020 s'explique par le ralentissement du fonctionnement des juridictions commerciales pendant le confinement ainsi que l'évolution de la réglementation qui accorde des délais supplémentaires à certaines procédures. Ces évolutions réglementaires ainsi que l'ensemble des mesures de soutien aux entreprises limitent également les défaillances sur les derniers trimestres.

Sources :

Banque de France (données brutes)

Les défaillances comptabilisées concernent des entreprises en tant qu'unités légales (entités identifiées par un SIREN). Ces unités légales défaillantes au cours d'une année civile N sont identifiées grâce à la collecte exhaustive des événements judiciaires par la Banque de France. Les dénombrements couvrent les redressements et liquidations judiciaires, en date de jugement. Ces séries sont stabilisées dans un laps de temps de deux mois. Ce mode de collecte atténue la volatilité des séries comparativement aux statistiques en date de publication.

